

RISIKO- OG SÅRBARHETSANALYSE

Sak: REGULERINGSPAN FOR VIKAHOLMVEIEN, GNR/BNR 92/58

Forfatter/Forslagsstiller til planforslag: ROJO arkitekter AS

Dato: 30.06.2020

SAMMENDRAG MED ANBEFALINGER

Ref. Hendelse/situasjon 6 (Radon): Bygningsmasse utføres med radonsperre

Ref. Hendelse/situasjon 23 (Bygde omgivelser kan få virkninger for rekreasjonsområder): Sikring av ev. terrengsprang/skjæringer iht. bestemmelsene.

Ref. Hendelse/situasjon 41 og 42 (Ulykke i av- og påkjørsel, ulykker med gående - syklende): Regulert frisisone må holdes fri.

Ref. Hendelse/situasjon 43 (Ulykke ved anleggsgjennomføring): Byggeområdet må sikres under anleggsfasen. HMS på byggeplass

Oppsummerende tabell

Virkning Sannsynlighet	Ubetydelig	Mindre alvorlig	Alvorlig	Svært alvorlig
Svært sannsynlig				
Sannsynlig	6			
Mindre sannsynlig			41, 42 og 43	
Lite sannsynlig			23	

Emnetall etter tabellen over, er satt inn i matrisen i samsvar med vurderingen under.

BAKGRUNN OG NØKKELOPPLYSNINGER

Planområdet ligger like øst for Fillan sentrum og er på 4178 m².

Formålet med planen er å legge til rette for bygging av boliger på eiendommen 92/58. Eiendommen omfattes av reguleringsplanen Vikan nord 1617_r0029, vedtatt 27.04.2006, og er i dag regulert til bolig (område B14) og til friluftsområde. Gjeldende plan stiller krav om bebyggelsesplan for B14. Denne planformen er ikke lenger i bruk, og det fremmes derfor detaljert reguleringsplan.

METODE

Analysen bygger på:

- Kommuneplanens arealdel
- Reguleringsplan for Vikan nord, med tilhørende bakgrunnsdokumenter
- Miljøstatus.no
- NVE.no
- VA-kart fra Hitra kommune

Mulige uønskede hendelser er ut fra en generell/teoretisk vurdering sortert i hendelser som kan påvirke planområdet funksjon, utforming m.m., og hendelser som direkte kan påvirke omgivelsene, henholdsvis virkninger for og virkninger av planforslaget.

Tema i tabellen under er kvittert ut eller inn i kolonnen Aktuelt.

Vurdering av sannsynlighet for uønskede hendelser er klassifisert i:

1. **Lite sannsynlig** – hendelsen er ikke kjent fra tilsvarende situasjoner eller forhold, men det er en teoretisk sjanse
2. **Mindre sannsynlig**- hendelsen kan skje
3. **Sannsynlig** – kan skje av og til, mulig periodisk hendelse
4. **Svært sannsynlig** – kan skje regelmessig, forholdet er kontinuerlig til stede

Vurdering av uønskede hendelsers alvorlighetsgrad er klassifisert som:

1. **Ubetydelig** - Ingen fare for person- eller miljøskader, konsekvenser av systembrudd er uvesentlig
2. **Mindre alvorlig** - Få eller små person- eller miljøskader
3. **Alvorlig** - Alvorlige, behandlingskrevende person- eller miljøskader, system settes ut av drift over lengre tid
4. **Svært alvorlig** - katastrofer, mange døde eller alvorlig skade, langvarige/uopprettelige miljøskader, system settes varig ut av drift

Klassifikasjon med fargekoder

Virkning	Ubetydelig	Mindre alvorlig	Alvorlig	Svært alvorlig
Sannsynlighet				
Svært sannsynlig				
Sannsynlig				
Mindre sannsynlig				
Lite sannsynlig				

(Hendelser i rødt felt vurderes først, deretter gult. Det vurderes om utbygging er mulig og det vurderes hvilke tiltak/endringer av planen som er nødvendig for å redusere risiko til akseptabelt nivå.)

Hendelser som er vurdert å være sannsynlige til svært sannsynlige og ha alvorlige til svært alvorlige virkninger, krever tiltak. *(Forslag til tiltak beskrives i høyre kolonne eller i egne avsnitt under)*

ØNSKEDE HENDELSER, VIRKNINGER OG TILTAK

T Tabell med mulige uønskede hendelser. *Det vil senere vises til konsulentrapporter med utredninger.* Forslag til tiltak beskrevet i høyre kolonne og i egne avsnitt (skred/geoteknikk).

Hendelse/situasjon	Aktuelt ja/nei	Sannsynlig	Virkning	Risiko ja/nei	Kommentar
Natur-, klima- og miljøforhold Er området utsatt for eller kan tiltak i planen medføre risiko for:					
1. Masseras /skred	Nei				Fjell/berg i dagen
2. Snø / isras	Nei				Ikke bratt nok terreng
3. Flomras	Nei				Ingen flomveier i området
4. Elveflom	Nei				Ingen elver i området
5. Tidevannsflom	Nei				Ikke relevant pga høyde over havet
6. Radongass	JA	Sannsynlig	Ubetydelig		Radonsperre iht. TEK
7. Vind	Nei				Sør-vest er fremherskende vindretning. Bebyggelsen ligger relativt lavt i terrenget
8. Nedbør	Nei				Godt fall/god avrenning innenfor planområdet
9. Sårbar flora	Nei				Ikke registrert
10. Sårbar fauna - fisk	Nei				Ikke registrert
11. Naturvernområder	Nei				Ikke relevant
12. Vassdragsområder	Nei				Ikke relevant
13. Fornminner	Nei				Utredet i forbindelse med reguleringsplan for Vikan Nord. Ingen fornminner registrert innenfor planområdet
14. Kulturminner	Nei				Utredet i forbindelse med reguleringsplan for Vikan Nord. Ingen kulturminner registrert innenfor planområdet. Innhentet uttalelse fra Trøndelag fylkeskommune om jordkjeller innenfor planområdet
Bygde omgivelser, kan tiltak i planen få virkninger for					
14. Veg, bru, kollektivtransport	Nei				Atkomst iht. gjeldende reguleringsplan
15. Havn, kaianlegg	Nei				Ikke relevant

16. Sykehus, omsorgsinstitusjon	Nei				Ikke relevant
17. Skole barnehage	Nei				Ikke relevant
18. Tilgjengelighet for utrykningskjøretøy	Nei				God tilgjengelighet fra Vikaholmveien
19. Brannslukningsvann	Nei				Kum i vei ved planområdet
20. Kraftforsyning	Nei				Ingen anmerkninger i forbindelse med varsel om oppstart av reguleringsarbeid.
21. Vannforsyning	Nei				Etablert
22. Forsvarsområde	Nei				Ikke relevant
23. Rekreasjonsområder	JA	Mindre sannsynlig	Mindre alvorlig		Sikringstiltak iht. planbestemmelser
Forurensingskilder. Berøres planområdet av:					
24. Akutt forurensing	Nei				Planområdet er I dag ubebygd. Ingen risikoaktivitet I direkte nærhet.
25. Permanent forurensing	Nei				Planområdet er I dag ubebygd. Ingen risikoaktivitet I direkte nærhet.
26. Støv og støy; industri	Nei				Ingen industri i nærheten
27. Støv og støy; trafikk	Nei				Lite trafikk.
28. Støy; andre kilder	Nei				Ikke relevant
29. Forurenset grunn	Nei				Planområdet er I dag ubebygd. Ingen risikoaktivitet I direkte nærhet.
30. Høyspentlinje	Nei				Ikke relevant
31. Risikofylt industri (kjemikalier, eksplosiver, olje/gass, radioaktivitet)	Nei				Ikke relevant
32. Avfallsbehandling	Nei				Ikke relevant
33. Oljekatastrofeområde	Nei				Ikke relevant
Forurensing. Medfører tiltak i planen:					
34. Fare for akutt forurensing	Nei				Bolig- og friluftsmål
35. Støy og støv fra trafikk	Nei				Kun 21 – 30 boliger.
36. Støy og støv fra andre kilder	Nei				Ikke relevant
37. Forurensing av sjø	Nei				Bolig- og friluftsmål
38. Risikofylt industri	Nei				Bolig- og friluftsmål

Transport. Er det risiko for:					
39. Ulykke med farlig gods	Nei				Ikke relevant
40. Vær/føreforhold begrenser tilgjengelighet	Nei				Ikke relevant
41. Ulykke i av- og påkjørsler	Ja	Mindre sannsynlig	Alvorlig		Avkjørsel på oversiktlig vegstrekning med lav fart
42. Ulykker med gående - syklende	Ja	Mindre sannsynlig	Alvorlig		Avkjørsel på oversiktlig vegstrekning med lav fart. Fortau på motsatt side av veien
43. Ulykke ved anleggsgjennomføring	Ja	Mindre sannsynlig	Alvorlig		Forutsetter sikring av byggeplass. HMS på byggeplass
Andre forhold. Risiko knyttet til tiltak og omgivelser:					
44. Fare for terror/sabotasje	Nei				Ikke utsatt
45. Regulerte vannmagasin med usikker is /varierende vannstand	Nei				Ikke nærhet til vannmagasin
45. Fallfare ved naturlige terrengformasjoner samt gruver, sjakter og lignende	Nei				Noe bratt og ulent terreng, ingen stup
46. Andre forhold	Nei				Ingen