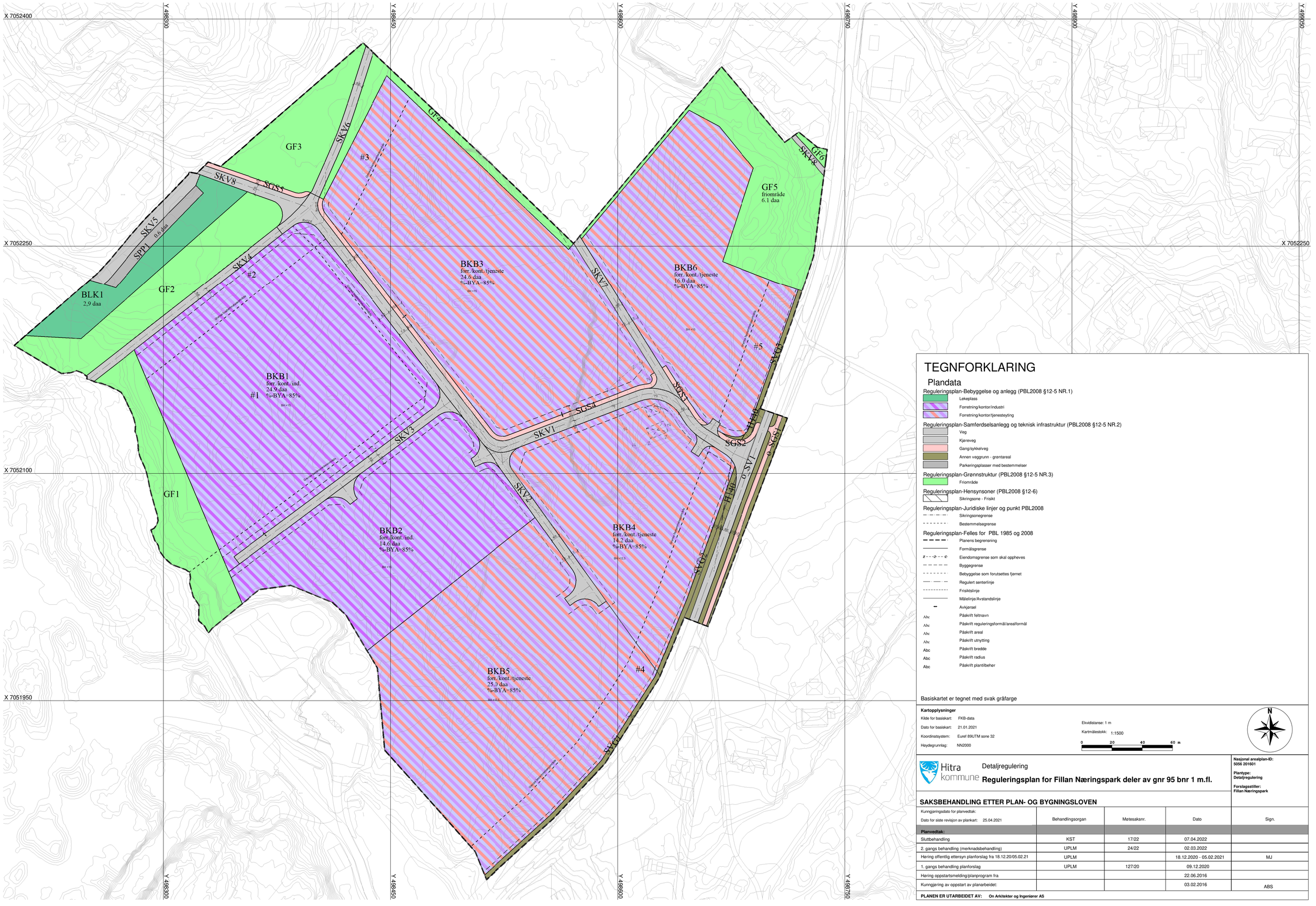

TEGNFORKLARING

Plandata

Reguleringsplan-Bebyggelse og anlegg (PBL2008 §12-5 NR.1)

- Lekeplass
- Forretning/kontor/industri
- Forretning/kontor/tjenesteyting

Reguleringsplan-Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (PBL2008 §12-5 NR.2)

- Veg
- Kjøreveg
- Gang/sykkelveg
- Annen veggrunn - grøntareal
- Parkeringsplasser med bestemmelser

Reguleringsplan-Grønnstruktur (PBL2008 §12-5 NR.3)

- Friområde

Reguleringsplan-Hensynsoner (PBL2008 §12-6)

- Sikringsone - Frisikt

Reguleringsplan-Juridiske linjer og punkt PBL2008

- Sikringsonegrense
- Bestemmelsegrense

Reguleringsplan-Felles for PBL 1985 og 2008

- Planens begrensning
- Formålsgrense
- Eiendomsgrense som skal oppheves
- Byggegrense
- Bebyggelse som forutsettes fjernet
- Regulert senterlinje
- Frisiktslinje
- Målelinje/Avstandslinje
- Avkjørsel
- Abc — Påskrift feltnavn
- Abc — Påskrift reguleringsformål/arealformål
- Abc — Påskrift areal
- Abc — Påskrift utnytting
- Abc — Påskrift bredde
- Abc — Påskrift radius
- Abc — Påskrift plantilbehør

Basiskartet er tegnet med svak gråfarge

Kartopplysninger

Kilde for basiskart: FKB-data

Dato for basiskart: 21.01.2021

Koordinatsystem: Euref 89UTM sone 32

Høydegrunnlag: NN2000

Ekvidistanse: 1 m

Kartmålestokk: 1:1500

0 20 40 60 m

N

Hitra kommune

Detaljregulering

Reguleringsplan for Fillan Næringspark deler av gnr 95 bnr 1 m.fl.

Nasjonal arealplan-ID: 5056 201601

Plantype: Detaljregulering

Forslagsstiller: Fillan Næringspark

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN

Kunngjøringsdato for planvedtak: Dato for siste revisjon av plankart: 25.04.2021	Behandlingsorgan	Møtesaksnr.	Dato	Sign.
Planvedtak:				
Sluttbehandling	KST	17/22	07.04.2022	
2. gangs behandling (merknadsbehandling)	UPLM	24/22	02.03.2022	
Høring offentlig ettersyn planforslag fra 18.12.20/05.02.21	UPLM		18.12.2020 - 05.02.2021	MJ
1. gangs behandling planforslag	UPLM	127/20	09.12.2020	
Høring oppstartsmelding/planprogram fra			22.06.2016	
Kunngjøring av oppstart av planarbeidet:			03.02.2016	ABS

PLANEN ER UTARBEIDET AV: On Arkitekter og Ingeniører AS