

Timepriser		
Private planforslag	kr	1 360
Bygge- og delesaksbehandling	kr	1 170
Oppmåling	kr	1 400
Eierseksjonering	kr	1 400

Gebyrregulativ

Varenummer	Regulativ	Beregningsenhet	Gebyrområde	Timeanslag 2023	Beregnet gebyr 2023	Gebyr 2022	Forslag Frøya 2023
§ 2.1 Gebyr for arbeid med oppstart							
<i>§ 2.1.1 Gebyr for planinitiativ</i>							
Vnr. Y	Gjennomgang av planinitiativ	Per planinitiativ	Private planforslag	5	kr 6 800	kr 5 500	
<i>§ 2.1.2 Enkeltgebyrer for møter</i>							
Vnr. Y	Oppstartsmøte	Per planforslag	Private planforslag	10	kr 13 600		kr 22 720
Vnr. Y	Arbeidsmøte/avklaringsmøte med forslagsstiller/plankonsulent	Per møte	Private planforslag	3	kr 4 080		kr 8 520
<i>§ 2.1.3 Prinsippavklaringer</i>							
Vnr. Y	Sak til hovedutvalget/formannskapet/kommunestyret ved behov for politisk vurdering i en detaljreguleringssak (prinsippaker) etter pbl § 12-8 første ledd	Per sak	Private planforslag	7	kr 9 520		
<i>§ 2.1.4 Stans av planinitiativ</i>							
Vnr. Y	Hvis forslagsstiller krever at beslutningen om stans av planinitiativ skal legges frem for kommunestyret for behandling etter pbl § 12-8 andre ledd	Per planinitiativ	Private planforslag	10	kr 13 600		
§ 2.2 Mangelfulle plandokumenter							
Vnr. Y	Tillegg for planforslag som ikke er levert etter gjeldende standard for kart og geografisk informasjon	Per time	Private planforslag	kr 1	kr 1 360		
Vnr. Y	Tillegg for mangelfulle plandokumenter til førstegangsbehandling	Per time	Private planforslag	1	kr 1 360		
§ 2.3 Gebyr for behandling av privat planforslag							
<i>§ 2.3.1 Grunngebyr for planforslag</i>							
Vnr. Y	Privat planforslag	Per forslag	Private planforslag	35	kr 47 600	kr 41 520	kr 49 700
Vnr. Y	Vann- og avløpsplan	Per forslag	Private planforslag	17	kr 23 120	kr 20 760	
<i>§ 2.3.2 Planer med planprogram og/eller konsekvensutredning</i>							
Vnr. Y	For planer som krever planprogram	Per planprogram	Private planforslag	15	kr 20 400	kr 10 480	kr 35 500
Vnr. Y	For planer som krever konsekvensutredning inntil 2 tema	Per planforslag	Private planforslag	10	kr 13 600		kr 21 300
Vnr. Y	Konsekvensutredning utover 2 tema	Per tema	Private planforslag	5	kr 6 800		kr 21 300
<i>§ 2.3.3 Arealformål og hensynssoner i planforslaget</i>							
Vnr. Y	Over 4 arealformål	Per planforslag	Private planforslag	8	kr 10 880		
Vnr. Y	Over 2 hensynssoner	Per planforslag	Private planforslag	5	kr 6 800		
<i>§ 2.3.4 Arealgebyr for planens grunnareal</i>							
Vnr. Y	Planforslag der bebyggelsens areal er 10-20 dekar	Per planforslag	Private planforslag	20	kr 27 200		
Vnr. Y	Planforslag der bebyggelsens areal er over 20 dekar	Per planforslag	Private planforslag	50	kr 68 000		
<i>§ 2.3.5 Planforslag i sentrum</i>							
Vnr. Y	Planforslag i sentrum	Per planforslag	Private planforslag	5	kr 6 800		
<i>§ 2.3.6 Tilleggsgebyr for vertikalnivåer</i>							
Vnr. Y	Tilleggsgebyr for flere vertikalnivåer	Per planforslag	Private planforslag	5	kr 6 800		
<i>§ 2.3.7 Forhold til overordnede planer i kommunen</i>							
Vnr. Y	Planforslag i strid med kommuneplan	Per planforslag	Private planforslag	10	kr 13 600		
§ 2.4 Utfylling og endring av plan							
Vnr. Y	Endringer som behandles som ny plan i samsvar med pbl § 12-14 første ledd	Per planforslag	Private planforslag	35	kr 47 600		
Vnr. Y	Endringer i reguleringsplan, oppheving av eller utfyllinger innenfor hovedtrekkene i reguleringsplanen, jf. pbl § 12-14 andre ledd - som krever politisk behandling	Per søknad	Private planforslag	18	kr 24 480	kr 20 760	kr 28 400
Vnr. Y	Endringer i reguleringsplan, oppheving av eller utfyllinger innenfor hovedtrekkene i reguleringsplanen, jf. pbl § 12-14 andre ledd - som krever administrativ behandling (forenklet prosess)	Per søknad	Private planforslag	14	kr 19 040	kr 10 380	kr 28 400
§ 2.5 Gebyr ved avslutning av planprosess							
Vnr. Y	Hvis saken trekkes før oppstartsvarsel eller planmyndigheten beslutter at initiativet skal stoppes	Per planinitiativ	Private planforslag	2	kr 2 720		
Vnr. Y	Etter oppstartsmøtet, men før innsendelse av forslag	Per planoppstart	Private planforslag	2	kr 2 720		
Vnr. Y	Avslutning av sak etter at planforslaget er mottatt av kommunen	Per planforslag	Private planforslag	2	kr 2 720		
Vnr. Y	Gebyr ved avslag etter plan- og bygningsloven § 12-11	Per planforslag	Private planforslag	2	kr 2 720		
§ 2.6 Gebyr for annet fakturerbart arbeid							
Vnr. Y	Gebyr for medgått tid ihht registrert timeforbruk	Per planinitiativ	Private planforslag	1	kr 1 360		

Vnr. Y	§ 3.2 Grunngebyr	Beregningsenhet	Gebyrområde	Timeanslag 2023	Beregnet gebyr 2023	Gebyr 2022	Forslag Frøya 2023
Vnr. Y	Grunngebyr for søknadspåklagte tiltak sendt inn gjennom elektroniske søknadsportaler	Per søknad	Bygge- og delesak	0	kr 0		kr 394
Vnr. Y	Grunngebyr for søknadspåklagte tiltak sendt inn på papir og e-post	Per søknad	Bygge- og delesak	0	kr 0		kr 394
§ 3.3 Registreringsgebyr							
Vnr. Y	Søknadspåklagte tiltak	Per bruksenhet	Bygge- og delesak	0	kr 0		kr 394
Vnr. Y	Meldeplåklagte tiltak som ikke er søknadspåklagte	Per tiltak	Bygge- og delesak	1	kr 1 170	kr 760	kr 0
§ 3.4 Gebyrreduksjon ved komplett søknad							
Vnr. Y	Gebyrreduksjon	Per søknad	Bygge- og delesak	0	kr 0		-kr 1 520
§ 3.5 Tilleggsgebyr ved mangelfull søknad							
Vnr. Y	Mangelbrev	Per mangelfull søknad	Bygge- og delesak	2	kr 2 340	kr 2 740	

§ 3.6 Forhåndskonferanse og andre møter							
Vnr. Y	Forhåndskonferanse	Per møte	Bygge- og delesak	1	kr 1 170	kr 0	kr 7 600 - kr 12 160
Vnr. Y	Dialogmøter i etterkant av forhåndskonferanse	Per møte	Bygge- og delesak	1	kr 1 170	kr 0	
Vnr. Y	Dialog over telefon/e-post	Etter medgått tid	Bygge- og delesak	0	kr 0	kr 0	
§ 3.7 Saksbehandlingsgebyr for tiltak uten krav til ansvarlig foretak - pbl § 20-4, jf. byggesaksforskriften §§ 3-1 og 3-2.							
§ 3.7.1 Fradeling							
Vnr. Y	Fradeling med grenser som er i samsvar med fastsatt plan	Per tomt	Bygge- og delesak	4	kr 4 680	3560	kr 6 080
Vnr. Y	Fradeling i regulert område, men hvor tomtedeling ikke fremgår av vedtatt plan, eller ved uendret bruk eller at denne er bebygd	Per tomt	Bygge- og delesak	7	kr 8 190	3560	
Vnr. Y	Fradeling i uregulert strøk	Per tomt	Bygge- og delesak	7	kr 8 190	3560	
Vnr. Y	Fradeling av tilleggsparcell eller arealoverføring	Per eiendom	Bygge- og delesak	3	kr 3 510	3560	kr 3 040
Vnr. Y	Fradeling av anleggseiendom	Per tomt	Bygge- og delesak	4	kr 4 680	3560	
§ 3.7.2 Tiltak uten krav til ansvarlig foretak							
2 Vnr. Y	Mindre tiltak på bebygd eiendom som garasjer, uthus og tilbygg, jf. SAK § 3-1 a og b	Per tiltak	Bygge- og delesak	4,5	kr 5 265	kr 2 740	kr 6 080
Vnr. Y	Bruksendring fra tilleggsdel til hoveddel eller omvendt innenfor en bruksenhet, jf. SAK § 3-1 c	Per søknad	Bygge- og delesak	4,5	kr 5 265	kr 5 120	kr 7 600
Vnr. Y	Skilt- og reklameinnretninger etter SAK § 3-1 d	Per tiltak	Bygge- og delesak	2	kr 2 340	kr 2 740	kr 3 040
Vnr. Y	Alminnelige driftsbygninger i landbruket, jf. SAK § 3-2	Per tiltak	Bygge- og delesak	5	kr 5 850	kr 2 740	kr 6 080
Vnr. Y	Midlertidige tiltak mv. jf. pbl § 20-4 c	Per tiltak	Bygge- og delesak	4	kr 4 680	kr 2 740	kr 7 600
Vnr. Y	Andre mindre tiltak som etter kommunens skjønn kan forestås av tiltakshaver jf. pbl 20-4 e	Per tiltak	Bygge- og delesak	4,5	kr 5 265		
§ 3.8 Søknadspåtliggende tiltak som krever ansvarlige foretak (med ansvarsrett) - pbl § 20-3							
§ 3.8.1.1 Bolig, fritidsbolig, rekkehus, kjedehus og andre småhus til og med 4 boenheter							
Vnr. Y	Enebolig og fritidsbolig	Per bygning	Bygge- og delesak	20	kr 23 400	17680	kr 28 880
Vnr. Y	Enebolig med bi-leilighet ??	Per bygning	Bygge- og delesak	22	kr 25 740		
Vnr. Y	Bygg med 2-4 boenheter (tomannsbolig-firemannsbolig)	Per Bygning	Bygge- og delesak	28	kr 32 760	kr 26 790 - kr 50 170	kr 57 760 - kr 62 320
§ 3.8.1.2 Store boligbygg over 4 boenheter							
Vnr. Y	5 - 15 boenheter	Per bygning	Bygge- og delesak	31	kr 36 270	kr 56 060 - kr 114 960	kr 64 600 - kr 87 400
Vnr. Y	Over 15 boenheter	Per bygning	Bygge- og delesak	35	kr 40 950	kr 114 960 + 2840 pr. boeni	kr 87 400 + kr 2 880 pr. boenhet
§ 3.8.1.3 Tilbygg, påbygg eller underbygg til boligbygg							
Vnr. Y	Tilbygg, påbygg eller underbygg	Per tiltak	Bygge- og delesak	6	kr 7 020	kr 5 490	kr 7 600
§ 3.8.1.4 Garasje, uthus, anneks, naust mv. til bolig og fritidsbolig							
Vnr. Y	Garasje, uthus, naust mv. til bolig og fritidsbolig	Per tiltak	Bygge- og delesak	6	kr 7 020	kr 6 910	kr 9 210
Vnr. Y	Anneks til bolig og fritidsbolig	Per tiltak	Bygge- og delesak	6	kr 7 020	kr 7 610	kr 9 210
§ 3.8.1.5 Andre bygninger enn bolig							
Vnr. Y	Industri-/næringsbygg og landbruksbygg	Per tiltak	Bygge- og delesak	15	kr 17 550	kr 76 pr. m2	kr 26 220 gjennomsnitt 4 poster
Vnr. Y	Kontor- og forretningsbygg	Per tiltak	Bygge- og delesak	15	kr 17 550	kr 76 pr. m2	
Vnr. Y	Øvrige næringsbygg og offentlige bygg	Per tiltak	Bygge- og delesak	24	kr 28 080	kr 76 pr. m2	
Vnr. Y	Tilbygg og påbygg mv.	Per tiltak	Bygge- og delesak	10	kr 11 700	kr 76 pr. m2	kr 12 920
§ 3.8.1.6 Andre tiltak enn bygninger (konstruksjoner og anlegg)							
Vnr. Y	Røranlegg, ledningsanlegg mv.	Per søknad	Bygge- og delesak	5	kr 5 850		kr 6 080
Vnr. Y	Avløpsanlegg	Per søknad	Bygge- og delesak	10	kr 11 700		kr 15 200
Vnr. Y	Tilleggsgebyr ved kontroll av rettigheter	Per søknad	Bygge- og delesak	0	kr 0		
Vnr. Y	Svømmebasseng, dam/brønn og lignende	Per tiltak	Bygge- og delesak	10	kr 11 700		kr 17 480
Vnr. Y	Flytebrygge, brygge, molo, kai ol.	Per tiltak	Bygge- og delesak	8	kr 9 360	kr 6 290	
Vnr. Y	Støttemurer	Per tiltak	Bygge- og delesak	4	kr 4 680		
§ 3.8.2 Fasadeendring, jf. pbl § 20-1 c							
Vnr. Y	Fasadeendring på bygg, konstruksjon eller anlegg	Per søknad	Bygge- og delesak	3	kr 3 510	kr 2 740	kr 4 560
§ 3.8.3 Bruksendring eller vesentlig utvidelse eller vesentlig endring av tidligere drift av tiltak, jf. § 20-1 d.							
Vnr. Y	Bruksendring/omdisponering uten bygningsmessige arbeider	Per søknad	Bygge- og delesak	5	kr 5 850	kr 5 120	kr 6 080
Vnr. Y	Bruksendring/omdisponering med bygningsmessige arbeider	Per søknad	Bygge- og delesak	6	kr 7 020	kr 9 400	kr 12 160
§ 3.8.4 Riving av tiltak, jf. § 20-1 e.							
Vnr. Y	Riving mv. bygninger, konstruksjoner og anlegg	Per tiltak	Bygge- og delesak	5	kr 5 850	kr 2 740	kr 7 600
Vnr. Y	Tillegg for avfallsplan	Per avfallsplan	Bygge- og delesak	1	kr 1 170		kr 4 560
§ 3.8.5 Oppføring, endring eller reparasjon av bygningstekniske installasjoner, jf. § 20-1 f.							
Vnr. Y	Sanitærinstallasjoner, ventilasjons/slokke-/ antenne/energiforsyningsanlegg, heis og lignende	Per tiltak	Bygge- og delesak	4	kr 4 680		kr 6 080
Vnr. Y	Skorstein, trappeheis, slukbytter og hulltaking i brannskille	Per tiltak	Bygge- og delesak	2	kr 2 340	kr 2 740	kr 4 560
Vnr. Y	Endring i bygningers bærekonstruksjoner	Per tiltak	Bygge- og delesak	4	kr 4 680		kr 4 560
Vnr. Y	Lehus, sykkelstativ/-hotell og andre typer bymøbler	Per søknad	Bygge- og delesak	2	kr 2 340		
Vnr. Y	Nedgravde avfallscontainere, energibrønnpark, og lignende tiltak under grunnen	Per søknad	Bygge- og delesak	6	kr 7 020		
Vnr. Y	Pullerter for fortøyning av fartøy og andre sikringstiltak	Per søknad	Bygge- og delesak	2	kr 2 340		
Vnr. Y	Statuer, minnesmerker og andre kunstverk	Per søknad	Bygge- og delesak	2	kr 2 340		
§ 3.8.6 Oppdeling eller sammenføring av bruksenheter i bolig, jf. § 20-1 g.							
Vnr. Y	Sammenføring av bruksenheter i bolig mv.	Per søknad	Bygge- og delesak	5	kr 5 850	kr 2 740	kr 6 080
Vnr. Y	Oppdeling av bruksenheter i bolig mv.	Per ny boenhet	Bygge- og delesak	7	kr 8 190	kr 2 740	kr 9 120

§ 3.8.7 Oppføring av innhegning mot vei og skilt og reklame, jf. § 20-1 h og i.								
Vnr. Y	Innhegning mot vei (eksempelvis støyskjerm, gjerdet, voller, murer m.m.)	Per tiltak	Bygge- og delesak		3	kr 3 510	kr 2 740	kr 4 560
Vnr. Y	Skilt på fasade	Per tiltak	Bygge- og delesak		2	kr 2 340	kr 2 740	kr 3 040
Vnr. Y	Andre skilt	Per tiltak	Bygge- og delesak		2	kr 2 340		
§ 3.8.8 Plassering av midlertidige bygninger, konstruksjoner eller anlegg, jf. § 20-1 j.								
Vnr. Y	Plassering av midlertidig bygninger, konstruksjoner og anlegg for varig opphold, som skal stå i inntil to år	Per tiltak	Bygge- og delesak		6	kr 7 020		kr 10 640
§ 3.8.9 Vesentlig terrenginngrep, jf. § 20-1 k.								
Vnr. Y	Vesentlige terrenginngrep i regulert område	Per søknad	Bygge- og delesak		8	kr 9 360		
Vnr. Y	Vesentlige terrenginngrep i uregulert område	Per søknad	Bygge- og delesak		8	kr 9 360		
§ 3.8.10 Anlegg av vei, parkeringsplass og landingsplass, jf. § 20-1 l.								
Vnr. Y	Anlegg av vei	Per tiltak	Bygge- og delesak		4	kr 4 680	kr 4 300	kr 7 600
Vnr. Y	Parkeringsplass	Per tiltak	Bygge- og delesak		4	kr 4 680	kr 4 300	kr 5320 gjennomsnitt to poster
Vnr. Y	Landingsplass	Per tiltak	Bygge- og delesak		90	kr 105 300		kr 152 000
Vnr. Y	Torg og møteplasser	Per tiltak	Bygge- og delesak		12	kr 14 040		
Vnr. Y	Lekeplass	Per tiltak	Bygge- og delesak		8	kr 9 360		
§ 3.9 Tilleggsgebyr for verneverdige bygninger, vernede områder og kulturminner								
Vnr. Y	Hvis søknad omfatter verneverdig bygning, herunder SEFRAK-registrerte bygg	Per søknad	Bygge- og delesak		2	kr 2 340		kr 4 560
Vnr. Y	Hvis søknad gjelder tiltak i vernede områder	Per søknad	Bygge- og delesak		2	kr 2 340		
Vnr. Y	Hvis søknad gjelder tiltak som berører kulturminner	Per søknad	Bygge- og delesak		2	kr 2 340		
§ 3.10 Midlertidig brukstillatelse, igangsettingstillatelse og ferdigattest								
Vnr. Y	Midlertidig brukstillatelse	Per søknad	Bygge- og delesak		4	kr 4 680		kr 6 305
Vnr. Y	Søknad om rammetillatelse	Per søknad	Bygge- og delesak	70 % av fullt gebyr		#VERD!!	70% av A2, minimum kr 2 7	70% av fullt gebyr
Vnr. Y	Søknad om igangsettingstillatelse	Per søknad	Bygge- og delesak	50 % av fullt gebyr				50% av fullt gebyr
Vnr. Y	Ferdigattest der det har gått mer enn fem år siden første tillatelse i byggesaken ble gitt	Per søknad	Bygge- og delesak		4	kr 4 680		kr 4 729
§ 3.11 Dispensasjon								
Vnr. Y	Dispensasjon som krever politisk behandling	Per søknad	Bygge- og delesak		13	kr 15 210		kr 0
Vnr. Y	Dispensasjon fra arealplan som avgjøres administrativt	Per søknad	Bygge- og delesak		9	kr 10 530	kr 6 400	kr 18 240
Vnr. Y	Dispensasjon fra annet enn arealplan som avgjøres administrativt	Per søknad	Bygge- og delesak		9	kr 10 530	kr 6 400	kr 18 240
Vnr. Y	Tilleggsgebyr dersom dispensasjonssøknaden krever høring	Per søknad	Bygge- og delesak		3	kr 3 510	kr 5 540	kr 4 560
§ 3.12 Andre vurderinger								
Vnr. Y	Tiltak på eksisterende byggverk (fravik fra TEK), pbl § 31-2, 4. ledd	Per fravik	Bygge- og delesak		4	kr 4 680	kr 6 550	kr 6 080
Vnr. Y	Lokal godkjenning av foretak inkl. ansvarsrett	Per søknad	Bygge- og delesak		3	kr 3 510	kr 3 040	kr 6 080
Vnr. Y	Personlig godkjenning av ansvarsrett (Endre til godkjenning av personlig ansvarsrett?)	Per søknad	Bygge- og delesak		2	kr 2 340	kr 1 380	kr 3 040
Vnr. Y	Sentral godkjenning foreligger	Per søknad	Bygge- og delesak		0	kr 0	kr 820	
Vnr. Y	Gebyr for befarings	Per befarings	Bygge- og delesak		2	kr 2 340		
§ 3.13 Revidert søknad og tegninger								
Vnr. Y	Søknadpliktig endring av tiltak	Per søknad	Bygge- og delesak			50 % av saksbehandlingsgebyr	kr 2 740 - 50% av sakseh. ge	50% av søknad
§ 3.14 Gebyr for avsluttet sak før vedtak, ved avvísning og ved avslag								
Vnr. Y	Sak som trekkes før vurdering	Per sak	Bygge- og delesak			Grunngebyr		Grunngebyr
Vnr. Y	Sak som trekkes av søker/tiltakshaver etter at kommunen har satt i gang saksbehandling, men før endelig vedtak	Per sak	Bygge- og delesak			Grunngebyr + 80 % av saksbehandlings-gebyr		Grunngebyr + 80 % av saksbehandlings-gebyr
Vnr. Y	Sak som kommunen avslutter på grunn av manglende oppfølging fra ansvarlig søker eller tiltakshaver	Per sak	Bygge- og delesak			Grunngebyr + 80 % av saksbehandlings-gebyr		
Vnr. Y	Sak som kommunen avslår	Per sak	Bygge- og delesak			Fullt gebyr		
§ 3.15 Gebyr for annet fakturerbart arbeid								
Vnr. Y	Gebyr for medgått tid i bygge- og delesaker	Per time	Bygge- og delesak		1	kr 1 170		kr 1 576,00

Oppmålingsforretning		Beregningsenhet	Gebyrområde	Timeanslag 2023	Beregnet gebyr 2023	Gebyr 2022	Forslag Frøya 2023
§ 5.4 Oppmålingsforretninger som krever delingstillatelse etter annet lovverk							
§ 5.4.1 Gebyr for oppmålingsarbeid etter matrikkelloven som gjennomføres som kontorarbeid							
Vnr. Y	Oppretting av grunneiendom og festegrund og matrikulering av eksisterende umatrikulert grunn, samt arealoverføring (for- og etterarbeid på kontoret)	Per eiendom	Oppmåling		7,5	kr 10 500	
Vnr. Y	Tillegg for oppretting av flere matrikkelenheter	Per ny matrikkelenhet	Oppmåling		3	kr 4 200	
Vnr. Y	Oppretting av uteareal på eierseksjon, inntil tilleggsdeler	Per eierseksjon	Oppmåling		10	kr 14 000	
Vnr. Y	Tillegg for flere tilleggsdeler utover to	Per tilleggsdel	Oppmåling		3	kr 4 200	
Vnr. Y	Registrering av anleggseiendom	Per eiendom	Oppmåling		10	kr 14 000	
Vnr. Y	Punktfeste	Per punktfeste	Oppmåling		3	kr 4 200	
Vnr. Y	Oppretting av matrikkelenhet uten fullført oppmålingsforretning	Per matrikkelenhet	Oppmåling		3	kr 4 200	
§ 5.4.2 Gebyr ved oppmåling i marka							
Vnr. Y	Oppmålingsgebyr	Per oppmålingsforretning	Oppmåling		4	kr 5 600	
Vnr. Y	Grensepunkt som merkes og måles i marka	Per grensepunkt	Oppmåling		2	kr 2 800	
Vnr. Y	Nymerking av eksisterende grensepunkt	Per grensepunkt	Oppmåling		1	kr 1 400	
§ 5.5 Oppmålingsforretninger som ikke krever delingstillatelse							

§ 5.5.1 Gebyr for oppmålingsarbeid etter matrikkeloven som gjennomføres som kontorarbeid						
Vnr. Y	Grensejustering	Per delareal	Oppmåling		10	kr 14 000
Vnr. Y	Arealoverføring til offentlig vei og jernbane	Per delareal	Oppmåling		3	kr 4 200
Vnr. Y	Grensepåvisning av tidligere koordinatfestede grenser	Per søknad	Oppmåling		3	kr 4 200
Vnr. Y	Klarlegging av grense for grunneiendom som ikke er koordinatfestet i tidligere forretning, med synlige/kjente grensepunkt	Per søknad	Oppmåling		6	kr 8 400
Vnr. Y	Klarlegging av grense for grunneiendom som ikke er koordinatfestet i tidligere forretning, uten synlige grensepunkt i terreng	Per søknad	Oppmåling		8	kr 11 200
Vnr. Y	Sammenslåing av eiendommer	Per matrikkelenhet	Oppmåling		0	kr 0
§ 5.5.2 Gebyr ved oppmåling i marka						
Vnr. Y	Oppmøtegebyr	Per oppmålingsforretning	Oppmåling		4	kr 5 600
Vnr. Y	Grensepunkt som merkes og måles i marka	Per grensepunkt	Oppmåling		4	kr 5 600
Vnr. Y	Nymerking av eksisterende grensepunkt	Per grensepunkt	Oppmåling		1	kr 1 400
§ 5.6 Gebyr for annet fakturerbart arbeid						
Vnr. Y	Arbeid med referanse til stedfestingsavtale om eksisterende grense eller stedbunden rettighet, jf. matrikkelforskriften § 44	Per time	Oppmåling	?		#VERDI!
Vnr. Y	Utarbeidelse av matrikkelbrev inntil 10 sider	Per brev	Oppmåling			kr 175
Vnr. Y	Utarbeidelse av matrikkelbrev over 10 sider	Per brev	Oppmåling			kr 350
Annet fakturerbart arbeid						
Vnr. Y	Gebyr for medgått tid	Per påbegynt time	Oppmåling		1	kr 1 400

Eierseksjonering		Beregningsenhet	Gebyrområde	Timeanslag 2023	Beregnet gebyr 2023	Gebyr 2022	Forslag Frøya 2023
§ 4.1 Grunnggebyr							
Vnr. Y	Grunnggebyr	Per søknad	Eierseksjonering		kr 3 000		kr 1 980
§ 4.2 Mangelfull søknad							
Vnr. Y	Mangelbrev, fra og med det andre mangelbrevet	Per brev	Eierseksjonering		kr 1 500		1006
§ 4.3 Oppretting av eierseksjoner, nybygg							
Vnr. Y	For to til fire seksjoner	Per søknad	Eierseksjonering		kr 6 500	10 530	6035
Vnr. Y	Fra fem seksjoner, tillegg per ny seksjon	Per seksjon	Eierseksjonering		kr 500	520	1006
§ 4.4 Oppretting av eierseksjoner, eksisterende bygg							
Vnr. Y	For to til fire seksjoner	Per søknad	Eierseksjonering		kr 6 500	10 530	6035
Vnr. Y	Fra fem seksjoner, tillegg per ny seksjon	Per seksjon	Eierseksjonering		kr 500	520	1006
§ 4.5 Reseksjonering i seksjonert sameie hvor minst en av bygningene er et eksisterende bygg							
Vnr. Y	For to til fire seksjoner	Per søknad	Eierseksjonering		kr 6 500	15 160	6035
Vnr. Y	Fra fem seksjoner, tillegg per ny seksjon	Per seksjon	Eierseksjonering		kr 1 000	520	1006
§ 4.6 Sletting/oppheving av seksjonert sameie							
Vnr. Y	Saksbehandlingsgebyr for å slette seksjoner på en eiendom	Per søknad	Eierseksjonering		kr 3 000	4320	3018
§ 4.7 Tilleggsgebyr							
Vnr. Y	Gebyr for befarings	Per befarings	Eierseksjonering		kr 4 000		1509
Vnr. Y	Tilleggsgebyr for produksjon av ny plantegning	Per plantegning	Eierseksjonering		kr 2 800		
Vnr. Y	Tilleggsgebyr ved seksjonering av anleggseiendom	Per sak	Eierseksjonering		kr 3 000		
§ 4.8 Gebyr for avsluttet sak før vedtak, ved avvísning og ved avslag							
Vnr. Y	Sak som avvís	Per sak	Eierseksjonering		kr 6 500		
Vnr. Y	Sak som trekkes før vurdering	Per sak	Eierseksjonering		kr 1 000		
Vnr. Y	Sak som trekkes etter at kommunen har satt i gang saksbehandling, men før endelig vedtak	Per sak	Eierseksjonering		Grunnggebyr + 80 % av saksbehandlingsgebyr		
Vnr. Y	Sak som kommunen avslutter på grunn av manglende oppfølging fra søker	Per sak	Eierseksjonering		Grunnggebyr + 80 % av saksbehandlingsgebyr		
Vnr. Y	Sak som kommunen avslår	Per sak	Eierseksjonering		Fullt gebyr		
§ 4.9 Gebyr for annet fakturerbart arbeid							
Vnr. Y	Gebyr for medgått tid i seksjoneringssaker	Per sak	Eierseksjonering		kr 1 400		1006

Gebyrer for saksbehandling og kontroll etter forurensningsregelverket		Beregningsenhet	Gebyrområde	Timeanslag 2023	Beregnet gebyr 2023	Gebyr 2022	Forslag Frøya 2023
Gebyr for saksbehandling og kontroll med utslipp av sanitært avløpsvann							
§ 3-2. Saksbehandlingsgebyr for behandling av søknad om utslippstillatelse							
Vnr. Y	Saksbehandlingsgebyr, under 15 pe	Per søknad	Utslippstillatelser og kontroll		2	kr 3 680	2020
Vnr. Y	Saksbehandlingsgebyr, 15-50 pe	Per søknad	Utslippstillatelser og kontroll		3	kr 5 520	3820
Vnr. Y	Endringstillatelse, under 50 pe	Per søknad	Utslippstillatelser og kontroll		1,5	kr 2 760	
Gebyr for saksbehandling av utslipp eller påslipp av oljeholdig avløpsvann							
§ 5-2. Saksbehandlingsgebyr for behandling av søknad om utslipp/påslipp							
Vnr. Y	Saksbehandlingsgebyr	Per søknad	Utslippstillatelser og kontroll		2	kr 3 680	
Vnr. Y	Endringstillatelse	Per søknad	Utslippstillatelser og kontroll		1,5	kr 2 760	
Gebyr for saksbehandling og kontroll av fettholdig avløpsvann							
§ 6-2. Saksbehandlingsgebyr for behandling av søknad om påslipp							
Vnr. Y	Saksbehandlingsgebyr	Per søknad	Utslippstillatelser og kontroll		2	kr 3 680	
Vnr. Y	Endringstillatelse	Per søknad	Utslippstillatelser og kontroll		1,5	kr 2 760	

