# Anmodning om endring av plan etter forenklet prosess

Jf. plan- og bygningsloven § 12-14 andre ledd.

*Tekst i blå kursiv er hjelpetekst og spørsmål som skal besvares i søknaden.*

|  |
| --- |
| **Sentrale verktøy/kilder til søknadsprosessen:** |
| Slik forstår du kommunale planer: <https://www.dibk.no/bygge-eller-endre/slik-forstar-du-plan/forsta-planene-som-bestemmer-hva-du-skal-bygge> Kommunekart: <https://www.kommunekart.com/klient/hitra/publikum> Arealplaner.no (Hitra kommunes planregister): <https://www.arealplaner.no/hitra5056/arealplaner/search> Gjeldende kommuneplan: <https://www.hitra.kommune.no/samfunnsutvikling/kommuneplan/kommuneplanens-arealdel-2022-2034/> Veiledning og overordnede føringer til planlegging: <https://www.regjeringen.no/no/tema/plan-bygg-og-eiendom/plan_bygningsloven/planlegging/veiledning/id2835782/> Kommunens gebyrer: <https://www.hitra.kommune.no/plan-bygg-og-eiendom/gebyr-teknisk/>  |

## Anmodningen

|  |  |
| --- | --- |
| **Navn på tiltakshaver/forslagsstiller:** |  |
| **Gebyrmottaker:** |  |
| **Plankonsulent:** |  |
| **PlanID og navn på gjeldende plan:** |  |
| **Gnr. og bnr.:** |  |
| **Arbeidsmøte/avklaringsmøte:** | *Gi informasjon om det er ønskelig med et møte og om det er spesielle hensyn eller tema som er viktig å avklare i møtet. Saksbehandler kan vurdere det som nødvendig med møte selv om det ikke er bedt om det fra forslagsstiller.* |

**Bakgrunn for planendringen**

*Beskriv bakgrunnen og begrunnelsen for planendringen. Hvilke fordeler vil endringen ha?*

*Hvilke utfordringer utløser behov for endring av gjeldende plan?*

**Beskrivelse av ønsket endring**

*List opp alle endringer det søkes om. Vis den aktuelle delen av planen slik den er i dag sammenliknet med hvordan man ønsker at den skal bli. Her kan det være relevant å vise til vedlegg med tegninger dersom det ønskes endringer av plankart. Dersom det ønskes endringer av bestemmelser, bør det vises til eksisterende bestemmelse og hvordan ny bestemmelse vil se ut.*

**Vurdering av vilkår for forenklet prosess**

*Det må gis en begrunnelse for hvorfor hvert av vilkårene for å gjennomføre planendring etter forenklet prosess er oppfylt. Det kan være nødvendig med ROS-analyse eller utredninger for avklaring av om vilkårene er oppfylt.*

*Vilkårene er:*

* *endringene i liten grad vil påvirke gjennomføringen av planen for øvrig*
* *ikke går utover hovedrammene i planen*
* *ikke berører hensynet til viktige natur- og friluftsområder*

*Vil endringen berøre hensynet til viktige natur- og friluftsområder?*

*Vil endringen gå utover hovedrammene i planen?*

*Hovedrammene vil typisk kunne leses ut av planbeskrivelsen, men man må også se samtlige plandokumenter i sammenheng.*

*Vil endringen i liten grad påvirke gjennomføringen av planen for øvrig?*

**Vedlegg**

*Opplisting av vedlegg*

1. …
2. …
3. …
4. …
5. …