

Hitra
når du vil

HØSTE

Hitra

Industripark Kysthavn



midt i leia, **midt** i Norge, **midt** i verdens ledende havbruksregion



Hitra
kommune



Foreningen
Hitra Industripark
og Kysthavn

Hitra Industripark og Kysthavn

Knutepunkt, service- og energisenter

Området ligger ideelt til ved skipsleia mellom Trondheim og Kristiansund, med moderne havnefasiliteter og attraktive næringsarealer. Hitra Industripark og Kysthavn er et naturlig knutepunkt for sjø- og landverts godstrafikk til og fra Trøndelag og Midt-Norge.

Hitra Industripark Vest

Her finner du to av verdens mest moderne lakseslakterier: Lerøy (2018) og MOWI (2023). BEWI åpnet ny emballasjefabrikk i 2023. Industriparken utvikles som en internasjonal kysthavnterminal med fokus på sjømatindustri og tilhørende virksomheter innen service og energi.

Hitra Industripark Øst

Øst i området finnes koblingen mellom hovedveien fv 714 «Lakseveien» og sjøveis transport for både folk (Kystekspresen) og varer (Hitra Kysthavn). Her ligger også salgs-, service- og konsulentbedrifter knyttet opp mot havbruk, samt funksjoner som drivstoff, ladestasjon, bevertning og dagligvare.

Transport og tilknytning

Kystekspresen mellom Trondheim og Kristiansund stopper ved Hitra Kysthavn tre ganger daglig. Hitratunnelen gir fastlandsforbindelse, og FV 714 ble i 2020 kortet ned med 12 km. Dette muliggjør dagpendling og effektiv logistikk.



Hitra Kysthavn

Havnen tilbyr kjøle- og fryselager, samt fasiliteter for Ro/Ro og Lo/Lo-håndtering. Havnen er under utvidelse med 132.000 m2 nytt areal til totalt 170.000 m2, og området vil stå ferdig i desember 2025.

Rederier og transportører viser stor interesse for å benytte havnen for sjømattransport, landing/videretransport i regionen, omlastning, mellomlagring, service, proviantering

og mannskapsskifte. Betydelig økning i produksjonsvolum for sjømat og annet gods vil kreve nye og bærekraftige transportløsninger for å tilfredsstille krav til trafiksikkerhet, veislitasje og miljø. Det er samarbeid med flere mottakerhavner bla. Hirtshals og Rotterdam havn, for videretransport til sluttkunde. Returlast fra kontinentet vil redusere trailertrafikken i hele Sør-Norge.

Strategisk investering i maritim infrastruktur

Første fase av utviklingen av Hitra Kysthavn på Jøsnoya ble ferdigstilt i 2013. I 2023 trådte Hitra kommune inn som eier i Trondheim Havn IKS som den 14. eierkommunen. Umiddelbart gikk Trondheim Havn og Hitra kommune sammen om en stor videreutvikling av havnen.

Prosjektet skal realisere 132 000 m² (132 mål) nytt areal til havne- og industriformål, inkludert tilhørende infrastruktur og ny adkomstvei. Etter utvidelsen vil det totale havneområdet utgjøre ca. 170 000 m² (170 mål), noe som gjør dette til et av de største havneutviklingsprosjektene

i Trøndelag noensinne. Hitra Anleggsservice AS har hatt entreprisen, og arbeidene med lokalt masseuttak og utfylling i sjø ferdigstilles i slutten av 2025.

– Hitra Kysthavn ligger strategisk lokalisert både i forhold til skipstrafikken i Trondheimsfjorden og langs norskekysten, sier havnedirektør Knut Thomas Kusslid i Trondheim Havn. – I tillegg ligger havnen sentralt plassert for havbruksnæringen på både Hitra og Frøya, en næring som er i sterk vekst og utvikling. Fremtidens skipstrafikk og industri vil være utslippsfri og i økende grad sirkulær. Hitra Kysthavn skal bidra til denne utviklingen og vil bli et viktig regionalt grønt knutepunkt for energi, sirkulære industriaktører, gods og miljøvennlig skips- og landtransport.

Om Trondheim Havn

Trondheim Havn IKS er et interkommunalt havneselskap, eid av 14 eierkommuner i Trøndelag: Frøya, Hitra, Orkland, Skaun, Trondheim, Indre Fosen, Malvik, Stjørdal, Frosta, Levanger, Verdal, Inderøy, Steinkjer og Namsos. Selskapet drifter og utvikler den offentlig eide havneinfrastrukturen i hele regionen.

Havneselskapet har 55 ansatte fordelt mellom hovedkontoret på Nyhavna i Trondheim og lokasjonskontorene på Namsos, Verdal, Orkanger og Hitra/Frøya.



2025

Ny utvidelse av Hitra Kysthavn

i samarbeid med Trondheim Havn

Kort om Hitra Industripark og Kysthavn

- Gunstig lokalisert i skipsleia med hurtigbåtforbindelse til Trondheim, Ørland og Kristiansund
- Knutepunkt for godstrafikk på sjø og land i Midt-Norge med transittlastlagring
- Ro/ro (Roll on/Roll off) og Lo/lo (Lift on/Lift off)-tjenester og håndtering av stykkgoods/ enhetslaster
- Logistiksenter for fryse- og kjølelager, samt varehotell
- Hovedvei fv 714 til Orkanger/E39 vesentlig oppgradert siste 10 år
- Flyplasser i nærheten: Værnes, Kristiansund, Ørlandet og Frøya (småflyplass)
- Planlagt helikopterlandingsplass i området

Hitra

når du vil

I

435 daa uopparbeidet,
avsatt fremtidig næringsareal KPA



Hitra Industripark
NORD

H

62 daa uopparbeidet,
avsatt fremtidig næringsareal KPA

E

223 daa uopparbeidet, re



Hitra Industripark
VEST

A

75 daa opparbeidet
85 daa uopparbeidet, regulert

1**2****B****C****3****4****D****5**



Ledig tomt



Solgt tomt

Priser

(pr 2025)

Kjøp tomt: kr. 745,- pr. m²

Infrastrukturandel: kr. 245,- pr. m²

Hitra Industripark ØST

Hitratunnelen

Reisetider bil/buss

Trondheim 1 t 35 min

Orkanger 1 t

Værnes 2 t

Hitra Hurtigbåtterminal

Reisetider hurtigbåt

Trondheim 1 t 40 min

Brekstad 40 min

Kristiansund 1 t 50 min

1. MOWI (bearbeiding laks)
2. KMC Eiendom/BEWI (emballasje-HUB)
3. BEWI (emballasjefabrikk)
4. Sundolitt (emballasje)
5. Lerøy Midt (bearbeiding laks)
6. Marine Metall (tjenester metallurgi)
Vy bussparkering
Øysnekkern
7. KI Eiendom
8. Sandstad båtforening
9. Hitra kommune
10. Kymar Sectech (elektro)
11. Circle K (drivstoff)
12. Tesla Supercharger
13. Næringsknuten (ledig tomt)
14. AKVA Group (produksjon og service)
15. REMA 1000
16. Sandstad Brannstasjon
17. Kværnø Boats (båtproduksjon)
18. Faxvaag AS (under utvikling)
19. TESS
20. Lerøy Midt (teknisk avdeling)
21. WingTech (produksjon og service)
IPS Trondheim / Hitra (privat og næring)
Aqua Consulting Solutions
Hitrapallen /Hitra Kranservice
22. MIST Kystmuseet, visningsanlegg og
Norsk Havbruksmuseum
23. Hitra kommune
24. Hitra Hurtigbåtterminal
Hitra Turistservice
Kafe Sjøsprøyt
Trondheim havn (kontor)
25. Tensio (kraftforsyning)
26. Trondheim Havn
27. Bachke & Co
(kjøle-/fryseterminal og varehotell)

- A. 75 daa, delvis opparbeidet
- B. 85 daa, uopparbeidet, regulert
- C. 3 daa, opparbeidet
- D. 5 daa, opparbeidet
- E. 223 daa, uopparbeidet, regulert
- F. 132 daa, uopparbeidet, regulert
- G. 11 daa, opparbeidet
- H. 62 da uopparbeidet, avsatt i KPA
- I. 435 daa uopparbeidet, avsatt i KPA

 **Hitra
Kysthavn**



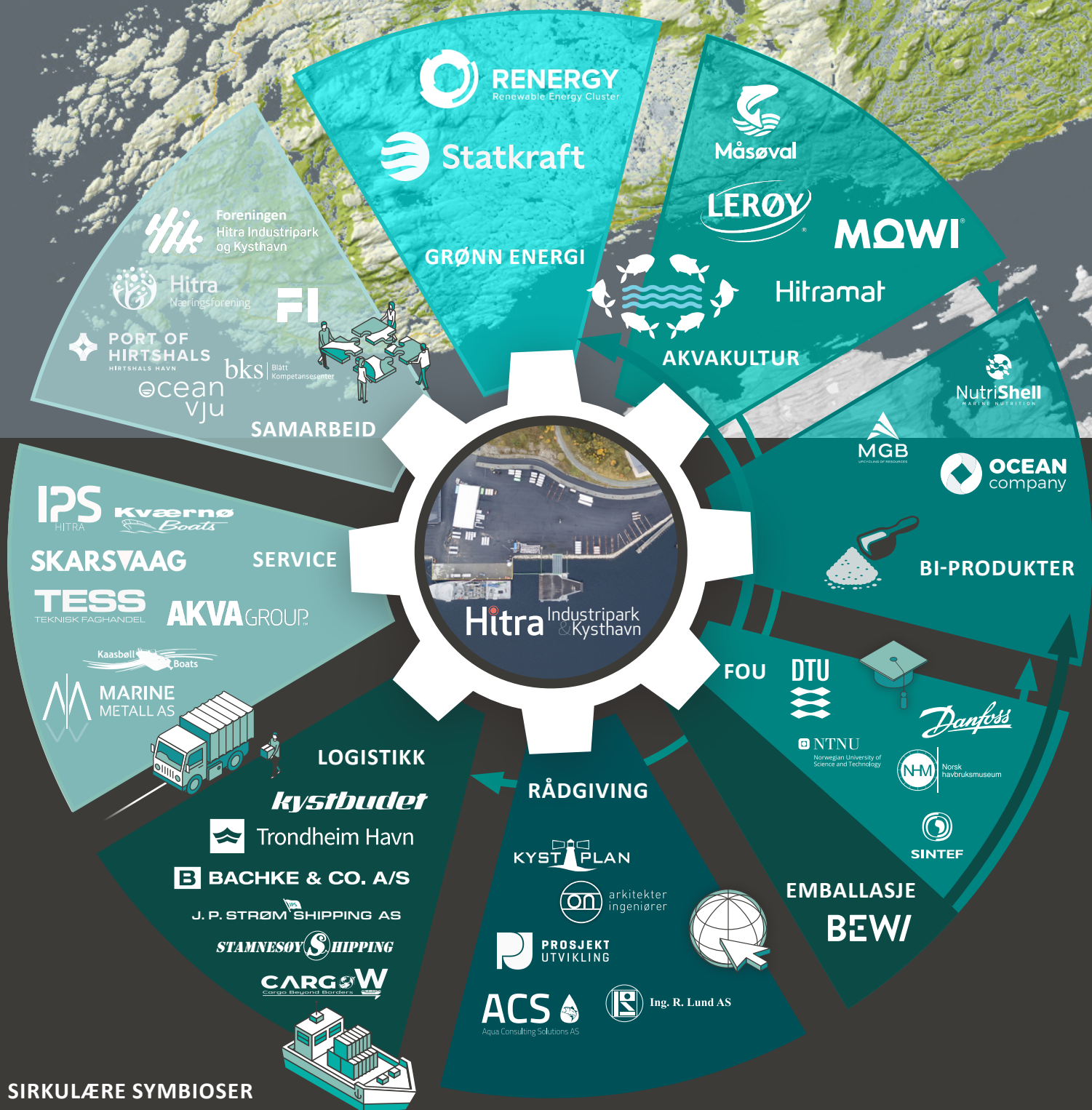
FRØYA

150 000 tonn



HITRA

250 000 tonn



SIRKULÆRE SYMBIOSER

50 000 tonn Måsoval

Hitra Industripark & Kysthavn

100 000 tonn LERØY

100 000 tonn MØVI

SLAKTEKAPASITET ÅRLIG

LAKSEPRODUKSJON I HITRA

250 000 000 kg sløyd laks årlig,
noe som utgjør 55 500 000 laks

Det blir til sammen
152 500 000 kg filet årlig
som går til matfat i Norge og resten av
verden

Med andre ord produserer Hitra
417 808 kg filet hver dag, hele året

3 342 466 antall porsjoner
(125 g) pr dag, hele året,

nok til 4 porsjoner (125 g)
til hver nordmann hver uke
året rundt

Hitra

når du vil

HØSTE

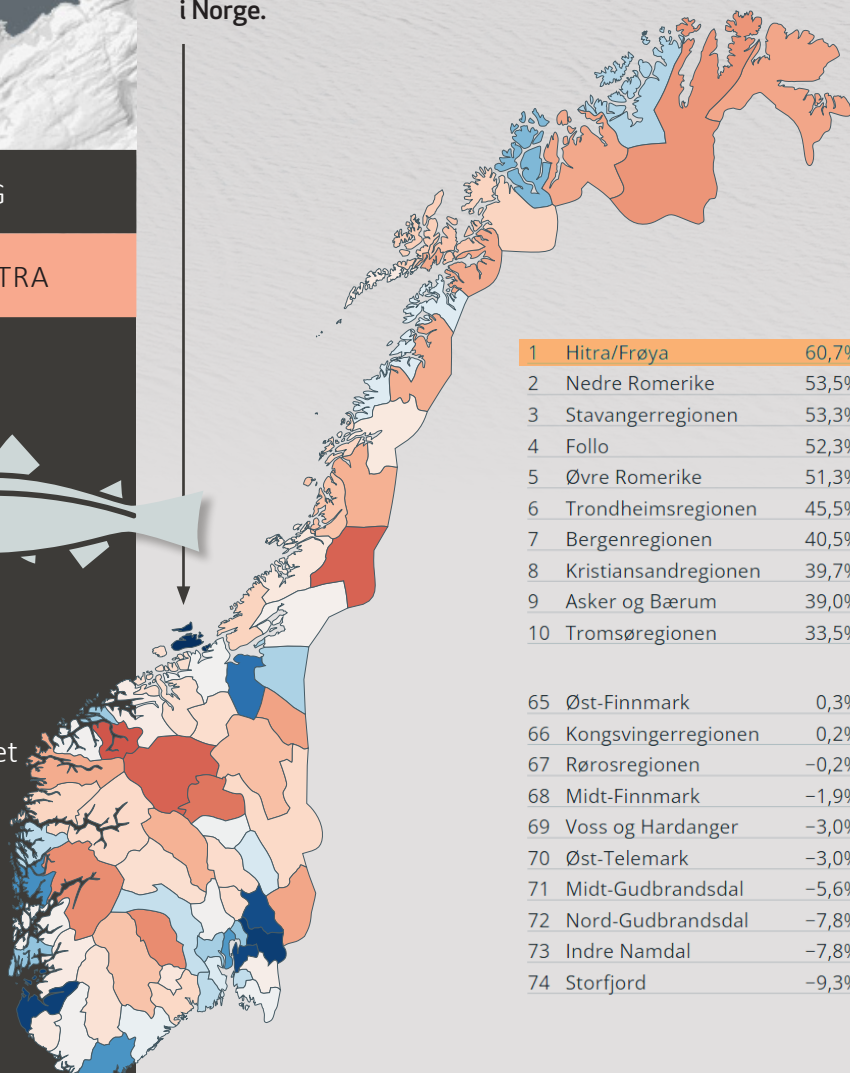
Suksessfull distriktskommune

Telemarksforskning
(Regional analyse 2001-2024)

I årene 2001-2024 har Hitra/Frøya vært den regionen i landet med prosentvis størst vekst i arbeidsplasser. Hitra var utpekt av Telemarksforskning som en suksessrik kommune allerede i 2011 og har vært i toppen siden. Kriteriene for å bli en attraktiv næringskommune tar utgangspunkt i hvor attraktiv man er for næringsetablering og bosetting.

«Arbeidsplassveksten har vært ujevnt fordelt mellom ulike regioner i landet. Ni av de ti regionene i landet med sterkest samlet arbeidsplassvekst siden 2000 er en storbyregion eller nabo til en storby. Unntaket er Hitra/Frøya som har hatt sterkest arbeidsplassvekst av alle med en vekst på over 60 prosent. Åtte regioner har hatt nedgang i antall arbeidsplasser siden 2000. De er alle distriktsregioner.»

I perioden 2001-2024 har Hitra/Frøya-regionen hatt høyest arbeidsplassvekst i Norge.



Hitra

når du vil



REISETID/ AVSTANDER

Bil

Orkanger	70 km	1 t
Trondheim	110 km	1 t 35 min
Værnes	138 km	2 t
Kristiansund	196 km	3 t 20 min

Hurtigbåt

3 daglige avganger

Brekstad	40 min
Trondheim	1 t 40 min
Kristiansund N	1 t 50 min

Velkommen!

Hitra har de siste 15 årene hatt en positiv utvikling med

betydelig befolkningsvekst og har fått nye attraktive arbeidsplasser gjennom nærings- og industrietableringer. Sammen med nabokommunen Frøya er vi som region helt i landstoppen innen verdiskaping og vekst i næringslivet. Vi styrker for øvrig vår posisjon gjennom tett samarbeid i det som heter Trøndelag sørvest – Lakseregionen.

Vår største næring, havbruksnæringa, vokser betydelig, og det utvikles stadig nye aktiviteter og tjenester knyttet til denne. Men vi har også lyktes med å få større bredde i vårt næringsliv gjennom vekst i andre bransjer. For oss er dette prioritert for å bli mer attraktiv gjennom større bredde i tilbud, for å kunne lykkes med tilflytting og rekruttering av arbeidskraft.

Hitra Kysthavn med Hitra Industripark er vårt svar og bidrag til å løse de utfordringer verden står ovenfor. Havet og kysten må i enda større grad bidra til å sikre matproduksjon og utslippsfrie energiløsninger. Dette må gjøres gjennom mer bærekraftige transport- og logistikk-løsninger, med tilgang til effektive tjenester og energi ved knutepunkt der man i størst mulig grad kan oppnå «one-stop-shop».

Den særdeles gunstige beliggenheten var førende for valget av Jøsnøya som industriområde med moderne, internasjonal kysthavn midt i hovedskipsleia. Den nye "Laksev-eien" FV 714 mellom Orkanger og Hitra har forkortet reisetiden vesentlig til Trondheim og E6 og E39, og sammen med hurtigbåttilbudet vi har til Fosen (Ørlandet), Trondheim og Kristiansund, så styrker dette kommunens og regionens utviklingsmuligheter.

Vi tilrettelegger for framtida, slik at vi kan være godt vertskap for både eksisterende og nytt næringsliv, og for deg som personlig tilflytter. Vi hilser **velkommen** gjennom vårt slagord: **Hitra - når du vill**



Ordfører John Lernes

FAKTA OM HITRA

- 5 416 innbyggere (1. kvartal 2025) fra over 70 nasjonaliteter
- «Verdens ledende havbruksregion» sammen med Frøya, med 3 av verdens største oppdrettsvirksomheter
- Europas største krabbefabrikk
- Energipark som produserer 446 GWh vindkraft årlig, 4-5 ganger mer enn eget forbruk i Hitra
- En av landets og fylkets aller største industrikommuner målt som andel av sysselsetting (24 %)
- **6,4 % arbeidsgiveravgift (NB: hele 7,7 % lavere enn i sentrale strøk)**
- Trøndelagskystens største reiselivsregion, sammen med Frøya
- Fremhevet som kommune med stort vekstpotensiale (Telemarksforskning)
- Norsk havbruksmuseum, med visningsanlegg på sjø og land
- Hitra er strategisk plassert for framtidens næringsutvikling, ref. McKinsey-rapporten «Norge i morgen – 10 mulighetsnæringer for Norge»

KONTAKTINFORMASJON

John Lernes

Ordfører
tlf 958 75 858
john.lernes@hitra.kommune.no

Ingjerd Astad

Kommunedirektør
tlf 415 62 886
ingjerd.astad@hitra.kommune.no

Emil Melting

Økonomisjef
tlf 476 15 480
emil.melting@hitra.kommune.no

Audun Norbotten

Rådgiver Næring
tlf 975 09 982
audun.norbotten@hitra.kommune.no



Hitra
kommune

www.hitra.kommune.no
Tlf: 72 44 17 00
postmottak@hitra.kommune.no