Gebyr- og betalingsregulativ 2027

Gebyr- og betalingsregulativet er gjennomgått for 2027. De fleste gebyrer er justert i tråd med forventet prisvekst på om lag 3,8 prosent. Enkelte gebyrer er avrundet til hensiktsmessige satser.
På enkelte områder foreslås det større endringer som følge av reviderte selvkostberegninger, endret gebyrstruktur eller behov for bedre kostnadsdekning. Nye gebyrer eller gebyrer som er økt mer enn KPI er omtalt her.

Hovedendringer i 2027

1. Nye gebyrer

Det foreslås nye gebyrer innen flere områder:

- Ambulerende skjenkebevilling (kr 470)
- Gebyr for utkjøring og innhenting av korttidshjelpemidler (kr 250)
- Nye gebyrer innen byggesaksbehandling, blant annet gebyr for dialog per telefon/e-post (kr 1400) og gebyr for papirbaserte søknader (kr 1500).
- Nye gebyrer innen utslipp, forurensning og miljøforvaltning (kr 500 - kr 25 000)
- Ny gebyrstruktur for feiing og tilsyn med differensierte satser etter intervall og bygningstype.

2. Gebyrer PLM

Flere byggesaksgebyrer foreslås økt utover ordinær prisvekst. Dette gjelder særlig saker som krever omfattende saksbehandling eller politisk behandling.

Gebyr	Sats 2026	Sats 2027	Økning
Skorstein, trappeheis, slukbytter og hulltaking i brannskille	kr 2 639,00	kr 4 800,00	81,9 %
Nedgravde avfallscontainere, energibrønnpark mv.	kr 7 897,00	kr 11 000,00	39,3 %
Oppretting av matrikkelenhet uten fullført oppmålingsforretning	kr 4 740,00	kr 6 500,00	37,1 %
Mangelbrev	kr 2 639,00	kr 3 500,00	32,6 %
Midlertidige tiltak etter pbl. § 20-4 c	kr 5 268,00	kr 6 700,00	27,2 %
Industri-/næringsbygg og landbruksbygg	kr 19 727,00	kr 25 000,00	26,7 %
Andre mindre tiltak som etter kommunens skjønn kan forestås av tiltakshaver	kr 5 925,00	kr 7 500,00	26,6 %
Riving mv. bygninger, konstruksjoner og anlegg	kr 6 583,00	kr 8 300,00	26,1 %
Innhegning mot vei (støyskjerm, gjerder, voller, murer mv.)	kr 3 954,00	kr 4 900,00	23,9 %
Parkeringsplass	kr 5 268,00	kr 6 500,00	23,4 %
Sanitærinstallasjoner mv.	kr 5 268,00	kr 6 500,00	23,4 %
Bruksendring fra tilleggsdel til hoveddel eller omvendt	kr 5 925,00	kr 7 200,00	21,5 %
Fasadeendring på bygg, konstruksjon eller anlegg	kr 3 943,00	kr 4 600,00	16,7 %
Dispensasjon fra arealplan (administrativ behandling)	kr 17 259,00	kr 20 000,00	15,9 %
Dispensasjon fra annet enn arealplan (administrativ behandling)	kr 17 259,00	kr 20 000,00	15,9 %
Dispensasjon som krever politisk behandling	kr 21 073,00	kr 24 000,00	13,9 %
Lokal godkjenning av foretak inkl. ansvarsrett	kr 3 954,00	kr 4 500,00	13,8 %
Kontor- og forretningsbygg	kr 19 727,00	kr 22 000,00	11,5 %
Anlegg av vei	kr 5 268,00	kr 5 800,00	10,1 %
Landingsplass	kr 118 337,00	kr 130 000,00	9,9 %
Garasje, uthus, naust mv. til bolig og fritidsbolig	kr 7 897,00	kr 8 500,00	7,6 %
Anneks til bolig og fritidsbolig	kr 7 897,00	kr 8 500,00	7,6 %
Gebyr for medgått tid i bygge- og delesaker	kr 1 314,00	kr 1 400,00	6,5 %
Oppdeling av bruksenheter i bolig mv.	kr 9 212,00	kr 9 800,00	6,4 %

Endringene skal bidra til bedre samsvar mellom gebyrinntektene og kommunens faktiske kostnader ved saksbehandling.

3. Gebyrer Kultur og idrett

Det foreslås enkelte større justeringer innen kultursektoren:

Område	Sats 2026	Sats 2027	Økning
Kinobillett barn	Kr 78	Kr 90	+15 %
Kinobillett honnør	Kr 78	Kr 110	+41 %
Kinobillett student	Kr 75	Kr 110	+47 %
Kinobillett voksen	Kr 110	Kr 130	+18 %
Svømmehall barn	Kr 44	Kr 49	+11 %
Svømmehall familie	Kr 151	Kr 179	+19 %
Svømmehall honnør/student	Kr 59	Kr 65	+10 %
Svømmehall voksen	Kr 76	Kr 85	+12 %

Øvrige satser er i hovedsak kun prisjustert.

4. Vann, avløp og slamtømming

For selvkostområdene foreslås gebyrøkninger utover generell prisvekst:

Område	Økning
Avløpsgebyr	+5,0 %
Slamtømming	+6,3 til +7,8 %

Endringene følger opp kalkyler for selvkost og forventet kostnadsutvikling innen tjenestene.

Kommunedirektørens vurdering

Kommunedirektøren vurderer at de foreslåtte endringene samlet sett gir et mer oppdatert og kostnadsriktig gebyrregulativ. De fleste gebyrer viderefører dagens nivå med ordinær prisjustering, mens enkelte områder justeres mer betydelig for å styrke kostnadsdekningen og oppnå bedre samsvar mellom gebyr og ressursbruk. Særlig gjelder dette byggesaksområdet, enkelte kulturtilbud samt vann-, avløps- og slamtjenestene. De foreslåtte endringene vurderes som nødvendige for å sikre en bærekraftig finansiering av tjenestene innenfor gjeldende økonomiske rammer.