Gebyrsammenligning områder PLM med nabokommuner

Kommune	Frøya 2026	Heim 2026	Ørland 2026	Orkland 2026	Smøla 2026	Hitra 2027
Plan:						
Oppstartsmøte privat reguleringsplan	kr 25 311	kr 33 000	kr 28 100	kr 13 200	kr 10 000	kr 15 868
Grunngebyr privat reguleringsplan	kr 55 368	kr 82 500	kr 70 300	kr 52 800	kr 43 700	kr 55 527
Mindre reguleringsendring	kr 31 638	kr 22 500	kr 42 200	33000*	kr 13 315	kr 21 294
Byggesak:						
Forhåndskonferanse byggesak	kr 1 300	kr 5 240	kr 4 400	kr 5 120	kr 3 350	kr 2 636
Dispensasjon	kr 20 320	kr 9 830	kr 11 750	Ikke oppgitt	3330*	kr 20 000
Enebolig/fritidsbolig	kr 32 173	kr 7 860	kr 29 400	kr 29 440	kr 18 300	kr 27 298
Tilbygg/påbygg bolig	kr 8 467	kr 4 720	kr 11 750	kr 8 960	kr 11 700	kr 8 197
Garasje/uthus/anneks	kr 10 159	kr 4 590	kr 5 900	kr 8 960	kr 11 700	kr 8 500
Fradeling av tomt	kr 6 773	kr 3 280	kr 8 400	kr 5 120	kr 6 700	4104*
Oppmåling:						
Opprettelse av grunneiendom	6932*	11460*	kr 27 000	13200*	kr 13 350	kr 12 247
Punktfeste	kr 3 465	kr 6 210	kr 3 000	kr 5 940	kr 3 350	kr 4 920
Grensejustering	kr 6 932	kr 5 730	kr 9 000	kr 9 240	kr 8 350	kr 16 330
Arealoverføring	kr 9 613	kr 11 460	kr 12 002	kr 13 200	kr 8 350	kr 4 104
Klarlegging av eksisterende grense	4273*	kr 9 550	9000*	kr 15 180	kr 13 350	9841*
Eierseksjonering:						
1-3 seksjoner	kr 6 723	kr 3 570	kr 7 000	kr 5 960	kr 13 315	kr 7 606
4-8 seksjoner	kr 6 723	kr 4 760	kr 9 850	kr 7 450	14980*	kr 7 606
Tillegg pr. ekstra seksjon	kr 1 121	kr 120	kr 280	kr 373	kr 1 665	kr 591
Befaring	kr 1 682	kr 1 190	kr 4 200	kr 3 370	kr 3 330	kr 4 695

Forklaringer

Dyrest

Billigst

**= Billigste variant eller ekstragebyr i tillegg*

OBS! Nabokommuner er 2026-satser, Hitra med 2027-sats. Med forbehold om feil.